

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №18 по ул.
Пузакова за 2022 год**

Год постройки	1975
Количество этажей	5
Количество подъездов	6
Общая площадь МКД,	4 588,40
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	4 588,40
общая площадь нежилых помещений м2	0,00
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего 2022 год	858 030,80
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	858 030,80
Оплачено населением	771 085,40
Не оплачено населением на 01.01.2023	86 945,40
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-61 525,03

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	258 935,15
	в том числе:	
1.1	материалы, общексплуатационные расходы	72 187,27
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	360 785,68
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	100 800,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	92 400,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	12 800,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	154 785,68
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	75 708,60
4	Управленческие услуги	137 181,00
	Итого расходов по текущему содержанию	832 610,43

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов